ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 141 /QĐ-UBND	*Lạng Sơn, ngày 25 tháng 01 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt phương án xử lý tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật ban hành văn bản quy phạm pháp luật số 64/2025/QH15 ngày 19 tháng 02 năm 2025;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21 tháng 6 năm 2017; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán; Luật Kế toán; Luật Kiểm toán độc lập; Luật Ngân sách nhà nước; Luật Quản lý, sử dụng tài sản công; Luật Quản lý thuế; Luật Thuế thu nhập cá nhân, Luật Dự trữ quốc gia, Luật Xử lý vi phạm hành chính ngày 29 tháng 11 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 25 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Nghị định số 77/2025/NĐ-CP ngày 01 tháng 4 năm 2025 của Chính phủ quy định thẩm quyền, thủ tục xác lập quyền sở hữu toàn dân về tài sản và xử lý đối với tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân;

Căn cứ Nghị định số 286/2025/NĐ-CP ngày 03 tháng 11 năm 2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định trong lĩnh vực quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 72/2023/NĐ-CP ngày 26 tháng 9 năm 2023 của Chính phủ quy định tiêu chuẩn, định mức sử dụng xe ô tô;

Căn cứ Nghị định số 153/2025/NĐ-CP ngày 15 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 72/2023/NĐ-CP ngày 26 tháng 9 năm 2023 của Chính phủ quy định tiêu chuẩn, định mức sử dụng xe ô tô;

Căn cứ Quyết định số 73/2025/QĐ-UBND ngày 06 tháng 9 năm 2025 của UBND tỉnh ban hành quy định về số lượng, chủng loại, phương thức quản lý xe ô tô phục vụ công tác chung và tiêu chuẩn, định mức xe ô tô chuyên dùng của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính tại Tờ trình số 22/TTr-STC ngày 19 tháng 01 năm 2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt phương án xử lý tài sản đối với tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân theo Bản án số 41/2025/HS-ST ngày 08/7/2025 của Tòa án nhân dân tỉnh Lạng Sơn; Bản án số 295/2025/HS-PT ngày 15/9/2025 của Tòa phúc

thẩm Tòa án nhân dân tối cao tại Hà Nội; Quyết định thi hành án số 469/QĐ-THADS ngày 24/10/2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Lạng Sơn như sau:

1. Hình thức xử lý tài sản: giao đơn vị quản lý, sử dụng.

2. Đơn vị được giao tài sản để quản lý, sử dụng: Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Lạng Sơn.

3. Thông tin về tài sản:

a) Chủng loại: Xe ô tô, Loại xe tải (pickup cabin kép), nhãn hiệu FORD, số loại RANGER, biển số đăng ký: 12C-100.73; số máy: YN2QWM149263; số khung: MNCUMFF60MW149263.

b) Số lượng: 01

c) Giá trị tài sản (theo chứng thư thẩm định giá thời điểm tháng 12 năm 2025): 525.800.000 đồng (Năm trăm hai mươi lăm triệu, tám trăm nghìn đồng).

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Trong thời hạn 30 ngày kể từ ngày ban hành Quyết định, Sở Tài chính và Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh có trách nhiệm: tổ chức thực hiện bàn giao, tiếp nhận tài sản và ký Biên bản bàn giao, tiếp nhận tài sản theo Mẫu số 07-BBGN ban hành kèm theo Nghị định số 77/2025/NĐ-CP.

2. Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh: thực hiện hạch toán tăng tài sản theo chế độ kế toán hiện hành; thực hiện đăng ký quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản theo quy định của pháp luật; báo cáo kê khai biến động tài sản theo quy định; thanh toán các khoản chi phí có liên quan đến việc giao tài sản (nếu có) theo quy định tại khoản 1 Điều 96 Nghị định số 77/2025/NĐ-CP.

Điều 3. Sở Tài chính chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật và trước Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh về tính hợp pháp, đầy đủ và chính xác của nội dung, hồ sơ trình phê duyệt tại Quyết định này.

Điều 4. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài chính, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 4;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Thường trực Đảng uỷ UBND tỉnh;
- Ban Kinh tế - Ngân sách (HĐND tỉnh);
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- TAND tỉnh, VKSND tỉnh, CA tỉnh, THADS tỉnh, Sở XD;
- PCVP UBND tỉnh, Phòng TH;
- Lưu: VT, KTTH (ĐTTH).

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Đoàn Thanh Sơn